



memo

Onderwerp : Quick-scan Ontsluiting Nuenen West
Datum : 21 september 2020
Bijlagen : 5

1. Inhoudsopgave

1. Inhoudsopgave
2. Inleiding
3. Omschrijving oplossingsrichtingen
4. Quick-scan
 - 4.1. Juridisch
 - 4.2. Leefbaarheid
 - 4.3. Verkeerveiligheid
 - 4.4. Planning
 - 4.5. Financieel
5. Bijlagen

2. Inleiding

Al enige tijd loopt het traject over de ontsluiting Nuenen West. Er hebben diverse gesprekken en een dialoogsessie plaats gevonden. Door de raad is een amendement en motie aangenomen en er zijn informatiebrieven en commissienotities geschreven. De laatste stap in dit traject was de vergadering van de Commissie Ruimte op 1 september waarin de commissienotitie *Ontsluiting Nuenen West (2)* is besproken. Tijdens de commissievergadering hebben diverse belangenpartijen ingesproken en oplossingsrichtingen aangedragen. De raad heeft gevraagd om voor deze ingebrachte oplossingsrichtingen een quick-scan uit te voeren. Daarbij heeft zij gevraagd het harde criterium van alleen binnenplanse oplossingen in deze fase los te laten. In navolging daarop hebben we alle deelnemers van de dialoog de kans gegeven oplossingsrichtingen aan te dragen. Wij hebben er nog enkele ontvangen en ook daarop is een quick-scan uitgevoerd. In hoofdstuk 2 van deze memo zijn de oplossingsrichtingen nader omschreven.

In deze memo treft u de resultaten van de quickscan aan. De resultaten worden gebruikt om tijdens de dialoog het gesprek aan te gaan over de verschillende oplossingsrichtingen.

Diepgang

Deze quick-scan kent minder diepgang dan de commissienotitie *Ontsluiting Nuenen West (2)*. Gelet op de korte tijdspannen en de hoeveelheid aan oplossingsrichtingen is het niet mogelijk het onderzoek op dezelfde wijze uit te voeren. Voor deze quick-scan zijn geen modelberekeningen voor de verkeersintensiteit en is geen akoestisch quick-scan gemaakt. Dergelijke adviezen worden door gespecialiseerde bureaus uitgevoerd en nemen veel tijd in beslag. U treft dan ook geen verkeerstellingen aan in deze quick-scan. Waar mogelijk is er een (realistische) inschatting gemaakt van alle oplossingsrichtingen. Aan de hand van deze inschatting zijn de oplossingsrichtingen gescoord op verschillende aspecten. Door gebrek aan cijfers kan niet op alle aspecten even diep worden ingegaan. In een latere fase worden de meest kansrijke oplossingsrichtingen nader onderzocht. De resultaten van het nader onderzoek kunnen afwijken van de vingeroefening in deze quick-scan.

Vijf aspecten

In deze quick-scan worden de oplossingsrichtingen gescoord op vijf aspecten. Juridisch, leefbaarheid, verkeer, planning en financieel. In hoofdstuk 3 zijn deze aspecten nader omschreven. Deze aspecten zijn ook in de commissienotitie *Ontsluiting Nuenen West (2)* onderzocht. Voor achtergrondinformatie wordt naar deze commissienotitie (zie bijlage 1) verwezen.

Tabellen

Elk aspect is middels een vingeroefening globaal gescoord. Er liggen geen berekeningen of uitgebreide onderzoeken aan ten grondslag. Daarom is in deze memo bewust gekozen voor pastel kleuren. Dit duidt er op dat het een inschatting betreft.

Met de tabel wordt kenbaar gemaakt of er een positief effect (groen) is ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan, een neutraal effect (geel) of een negatief effect (rood). Enkele onderwerpen zijn niet gescoord vanwege gebrek aan gegevens (grijs).

++	+	0	-	--	X
----	---	---	---	----	---

Dialog

De quick-scan is bedoeld om in de 2^e dialoogronde met elkaar te komen tot een selectie van 2 á 3 oplossingsrichtingen die interessant zijn voor nader onderzoek. Die worden nader onderzocht tussen 2^e en 3^e dialoogronde. In dat nader onderzoek worden wel modelberekeningen uitgevoerd. Dan kunnen meer gedetailleerde uitspraken gedaan worden over effecten op verkeerscirculatie, verkeersveiligheid en leefbaarheid (geluidbelasting). In de derde en afsluitende dialoogronde gaan we in gesprek over berekende resultaten. Deelnemers van de dialoog kunnen ieder voor zich kenbaar maken welke oplossingsrichting de voorkeur heeft en waarom. Dat afsluitende gesprek is een belangrijke informatiebron voor college en raad. Zij kunnen dit meenemen in hun besluitvorming. Eind dit jaar neemt de raad een besluit.

3. Omschrijving Oplossingsrichtingen

Tijdens de vergadering van de commissie ruimte zijn door belangengroep *Nueneen Zuid* en *Opwettenseweg Veilig* een aantal oplossingsrichtingen aangedragen. Ook andere deelnemers van de dialoog hebben de kans gekregen om oplossingsrichtingen aan te dragen. Daarop heeft de *Fietzersbond* ook een oplossingsrichting aangedragen. Deze treft u allen, inclusief de tekst die is voorgedragen in de commissieruimte, aan in bijlage 2 t/m 4. Nueneen Zuid heeft 4 auto-ontsluitingen aangedragen en 2 fietsontsluitingen. Tijdens de commissievergadering en tijdens het gesprek met ons hebben zijn aangegeven slechts twee auto ontsluitingen en een fietsontsluiting willen aandragen voor onderzoek.

Om er zeker van te zijn dat de oplossingsrichtingen op de juiste wijze geïnterpreteerd worden hebben gesprekken plaats gevonden met de indieners. Nueneen Zuid heeft 4 auto ontsluitingen aangedragen en 2 fiets ontsluitingen. Tijdens de commissievergadering (zie tekst in bijlage) en tijdens het gesprek met ons hebben zijn aangegeven slechts twee auto ontsluitingen in combinatie met een fietsontsluiting willen aandragen voor onderzoek. Ook de fietzersbond heeft meerdere oplossingsrichtingen aangedragen. Zij hebben tekstueel aangegeven dat slechts een ontsluiting eventueel haalbaar lijkt. Dit heeft geleid tot in totaal vier oplossingsrichtingen vanuit de deelnemers aan de dialoog.

Om een goed vergelijk te kunnen maken zijn de varianten *Opwettenseweg knippen*, zoals opgenomen in het *ontwerpbestemmingsplan Nueneen West Herijking*, *Opwettenseweg knippen met verdeling van de wijk*, zoals gepresenteerd aan de raad in december 2019, en openhouden van de *Opwettenseweg*, zoals door de raad middels een amendement besloten, ook opgenomen in de quickscan.

Tot slot zijn er door de ambtelijke projectgroep drie oplossingsrichtingen aangedragen om het gesprek in de dialoog te kunnen ondersteunen.

In totaal is er voor 10 oplossingsrichtingen een vingeroefening gedaan die heeft geleid tot deze quick-scan. Een overzicht van de oplossingsrichtingen treft u aan in bijlage 5.

4. Quick-scan

In deze quick-scan wordt volstaan met een quick-scan op de volgende aspecten. Juridisch, Leefbaarheid, Verkeer, Planning en Financieel.

Voor de toetsing van de definitieve ontsluiting, die in het bestemmingsplan Nuenen West Herijking wordt opgenomen, is het de taak van de gemeente om een afweging te maken ten behoeve van het algemeen belang. Dat binnen de kaders van wetgeving en vast gesteld beleid (Juridisch). Een afweging ten behoeve van het algemeen belang kent meerdere aspecten. In deze casus houdt dit o.a. in het belang van de inwoners van Nuenen Zuid, de Opwettenseweg en nieuwe inwoners van Nuenen West (Leefbaarheid en Verkeersveiligheid). Maar ook de totale verkeersdoorstroom en algemene veiligheid op de wegen (Verkeer), voorzien in woningbouw voor woningzoekende in Nuenen (Planning) en dat alles binnen de financiële middelen die de gemeente ter beschikking heeft (Financieel).

4.1 Juridisch

Het aspect juridisch is op te delen in twee onderdelen. Privaatrechtelijk en Bestuursrechtelijk waaronder ruimtelijke ordening valt.

Privaatrechtelijk: De gemeente heeft een Samenwerkingsovereenkomst Herijking (SOK Herijking) gesloten met BPD Ontwikkeling over de realisatie van Nuenen West. In deze overeenkomst zijn afspraken gemaakt op basis van een stedenbouwkundig plan. Dit betreft uiteenlopende afspraken zoals taakverdeling, financiële afspraken en planning. Afwijken van het overeengekomen stedenbouwkundig plan heeft gevolgen voor deze afspraken. In deze paragraaf wordt aangegeven in hoeverre de oplossingsrichtingen passen binnen de afspraken. Financiële afspraken en de planning worden afzonderlijk belicht.

Zodra een oplossingsrichting buiten de grenzen van de gemeente ligt of een weg raakt waar de gemeente Nuenen niet de wegbeheerder van is, hebben we te maken met externe partijen. In dat geval ligt de beslisbevoegdheid over de oplossingsrichting niet alleen bij de gemeente Nuenen. Voor een oplossingsrichting buiten het plangebied moeten gronden van derde worden aangekocht. Ook dat zijn externe partijen. In deze paragraaf wordt aangegeven in hoeverre voor de oplossingsrichtingen de beslisbevoegdheid ook bij externe partijen ligt.

Bestuursrechtelijk / Ruimtelijke ordening:

Een stedenbouwkundig plan is deels kwalitatief, gebaseerd op vormgeving (subjectief). Het plan wordt vastgelegd in een bestemmingsplan wat moet voldoen aan de voorgeschreven wetgeving (objectievere toets). Leefbaarheid en Verkeer zijn twee aspecten die vanuit wetgeving worden gereguleerd. Naast wetgeving kent de gemeente Nuenen ook beleid op het vlak van verkeer. Dit kunt u terugvinden op de website van de gemeente (onder kopje Dialoog). Leefbaarheid en verkeer hebben veel invloed op de leefomgeving en zijn tijdens de commissievergadering uitdrukkelijk benoemd. Daarom wordt afzonderlijk op deze aspecten ingegaan.

Naast gemeentelijk beleid is er ook provinciaal beleid waaraan voldaan moet worden. Op de zone tussen Nuenen West, de (Kleine) Dommel en A270 is provinciaal beleid van toepassing. In de commissienotitie (zie bijlage 1) is daar uitgebreid op ingegaan. In het provinciaal beleid worden de Groenblauwe mantel en Natuur Netwerk Brabant beschermt. Infrastructuur binnen deze twee gebieden is alleen mogelijk als er aan strikte voorwaarden wordt voldaan. Daarover leest u ook meer in de commissienotitie. In deze paragraaf wordt aangegeven in hoeverre de oplossingsrichting het provinciaal beleid raakt.

		Buiten plangebied	NNB	GBM	Buiten gemeentegrens	Externe partijen	Conform SOK
1	Opwettenseweg knippen, fietsstraat						
2	Opwettenseweg knippen, fietsstraat, verdeling van de wijk						
3	Opwettenseweg open voor alle verkeer						
4	Nieuwe zuidelijke ontsluiting en noordelijke fietsroute			nvt			
5	Nieuwe zuidelijke en noordelijke ontsluiting en noordelijke			nvt			
6	Opwettenseweg knippen, nieuwe noordelijke ontsluiting			nvt			
7	Opwettenseweg deels knippen, nieuwe zuidelijke ontsluiting			nvt			
8	Spitsafsluiting Opwettenseweg						
9	Opwettenseweg alleen voor doorgaand autoverkeer						
10	Opwettenseweg alleen voor autoverkeer uit Nuenen West						

4.2 Leefbaarheid

In het kader van goede ruimtelijke ordening speelt leefbaarheid een (grote) rol. Dit geldt zowel binnen de grenzen van het plangebied als in het effectgebied. De aspecten geluid en fijnstof zijn daarbij o.a. gelinkt aan wegverkeer. In de commissienotitie is een quick-scan opgenomen voor het aspect geluid. Voor het bestemmingsplan is een uitgebreidere berekening van geluid vereist. De quick-scan is een reële inschatting maar de definitieve berekening in het bestemmingsplan kan op punten afwijken.

Geluidbelasting van wegverkeer op de gevels is gelinkt aan het aantal verkeersbewegingen. Het is echter niet zo dat de toename van verkeer ook 1 op 1 de toename van geluidbelasting is. Voor het vaststellen van de toename van de geluidbelasting is een berekening noodzakelijk met de definitieve verkeersgegevens. Zonder de juiste verkeersgegevens kan er geen reële inschatting worden gemaakt. De kaders van de raad zijn wel in een quick-scan weergegeven (zie commissienotitie in bijlage). Het maken van een dergelijke geluidberekeningen wordt door externe gedaan en neemt veel tijd in beslag.

4.3 Verkeer

Dat de ontwikkeling van Nuenen West een effect heeft op de verkeersintensiteiten in de omgeving is bekend. Voor de vaststelling van een bestemmingsplan moet daar ook onderzoek naar worden gedaan (objectief). Dit is bij de vaststelling van het bestemmingsplan in 2008 gebeurd. Voor het bestemmingsplan Nuenen West herijking wordt dit opnieuw gedaan met recente verkeerscijfers/het meest recente verkeersmodel.

Zoals hiervoor reeds toegelicht scoren we in deze quick scan op een aantal ingediende voorstellen. Zo ook voor verkeer. Zonder gebruik te maken van het verkeersmodel. Het is een score gebaseerd op expert judgement en in feite een vingeroefening om meer grip te krijgen op de effecten van de ingediende voorstellen.

In lijn met de commissienotitie, is grofweg op een drietal onderdelen gescoord; hoe functioneert de Opwettenseweg, hoe staat het met de hoeveelheid verkeer op de Geldropsedijk en wat betekent dit voor de woonwijk Nuenen West. De drie onderdelen waarop de oplossingsrichtingen de meeste invloed hebben en waar de discussie over is.

Verkeersveiligheid en leefbaarheid zijn belangrijke thema's. Leefbaarheid is in de paragraaf hierboven toegelicht. Verkeersveiligheid komt aan bod in deze paragraaf en is gescoord op de volgende aspecten:

- Menging auto- met fietsverkeer;
- Balans vorm-functie-gebruik;
- Veilige overstek.

Het is geen beoordeling, zeker niet op gedetailleerd niveau. Wel is er een inschatting gemaakt van de toe- of afname van de intensiteit (dus zonder verkeersmodel en daarmee onder voorbehoud maar naar best estimate inschatting) op zowel de Opwettenseweg als de Geldropsedijk.

Specifiek voor het woongebied Nuenen West is gescoord op:

- hoeveelheid doorgaand verkeer;
- oversteekbaarheid Laan door de Panakkers.

Uitspraken doen over het woongebied Nuenen Zuid is zonder gebruik van het verkeersmodel niet mogelijk.

Opwettenseweg

Menging auto-fiets tov ontwerp bestemmingsplan herijking

In hoeverre de auto en fiets veilig gemengd afgewikkeld kunnen worden op de Opwettenseweg, hangt af van de onderlinge verhouding in intensiteiten. Waarbij vooral bij (te)veel autoverkeer problemen ontstaan. Bij veel fietsverkeer kun je nog wel wat autoverkeer afwikkelen, maar liever niet teveel. Bij een te hoge auto-intensiteit is het zelfs voor een enkele fietser gevaarlijk.

Intensiteit toe- of afname tov ontwerp bestemmingsplan herijking

In hoeverre verwachten we een toe- of afname in de totale hoeveelheid auto's op de Opwettenseweg ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan herijking.

Intensiteit toe- of afname tov huidige situatie

In hoeverre verwachten we een toe- of afname in de totale hoeveelheid auto's op de Opwettenseweg ten opzichte van de huidige situatie.

De voorstellen die zijn ingediend variëren van het volledig openhouden van de Opwettenseweg, proberen de intensiteit te beperken tot het afsluiten op een aantal locaties. Dit zorgt ervoor dat scoren ten opzichte van een oplossingsrichting waarin de Opwettenseweg volledig is afgesloten altijd slechter of gelijk uitpakt. De huidige situatie geeft echter al aan dat de Opwettenseweg als druk en onveilig wordt ervaren. Het is daarom van belang om ook te scoren ten opzichte van de huidige situatie.

Balans functie vormgeving en gebruik

Dit onderdeel is zeer belangrijk voor het functioneren van een weg en dus ook voor de Opwettenseweg. Wanneer dit in disbalans is ontstaat onveiligheid. Het scoren ten opzichte van ontwerp bestemmingsplan herijking of huidige situatie is niet zinvol. De balans is er of hij is er niet, in feite zeg je daarmee: het klopt verkeerskundig (groen) of het klopt niet (rood). (Het kleurgebruik in de scoretabel is hiervoor aangepast. Er zijn alleen licht kleuren gebruikt.)

Geldropsedijk

Menging van auto en fietsverkeer

Menging van auto- en fietsverkeer is hier niet aan de orde omdat fietsverkeer op een aparte fietsvoorziening wordt afgewikkeld. Alle voorstellen scoren hier daarom positief op.

Intensiteit toe- of afname tov ontwerp bestemmingsplan herijking

In hoeverre verwachten we een toe- of afname in de totale hoeveelheid auto's op de Geldropsedijk ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan herijking.

Intensiteit tov huidige situatie

In hoeverre verwachten we een toe- of afname in de totale hoeveelheid auto's op de Opwettenseweg ten opzichte van de huidige situatie.

Het realiseren van een nieuwe woonwijk zorgt per definitie voor extra verkeer. Ten opzichte van de huidige situatie zal ook autonome groei van het autoverkeer een rol spelen. Het verkeer neemt hier ook toe bij een 'open Opwettenseweg'. De voorstellen die zijn ingediend variëren van het volledig openhouden van de Opwettenseweg, proberen de intensiteit te beperken tot het afsluiten op een aantal locaties. Dit zorgt ervoor dat scoren ten opzichte van de huidige situatie altijd slechter of eventueel gelijk uitpakt. Voor de volledigheid is toch gescoord ten opzichte van de huidige situatie.

Grenswaarden intensiteit

Op een gebiedsontsluitingsweg geldt, anders dan op een erftoegangsweg, dat het een weg betreft die aangewezen is om verkeer op af te wikkelen. Het verkeer vanuit buurten en wijken komt hier samen en wordt richting bestemming geleid. Toch zit er ook een grens aan de intensiteit die een weg kan verwerken, omdat het verkeer anders vastloopt. Gescoord is in hoeverre deze maximale intensiteit overschreden wordt.

Woongebieden

Hoeveelheid doorgaand verkeer Nuenen West

In hoeverre verkeer verwachten we dat doorgaand verkeer gebruik gaat maken van de wegen door Nuenen West.

Oversteekbaarheid

Voor het scoren van de oversteekbaarheid geldt hetzelfde als scoren op bovenstaand onderdeel. De oversteek kan veilig plaatsvinden (groen) of niet (rood). (Ook hier is het kleurgebruik in de scoretabel aangepast. Er zijn alleen licht kleuren gebruikt.)

		Opwettenseweg (tussen Laan door de Panakkers en gemeentegrens)			
		Veiligheid			
		menging auto-fiets (tov ontwerp BP herijking)	intensiteit toe-of afname (tov ontwerp BP herijking)	intensiteit toe-of afname (tov huidige situatie)	balans vorm-functie-gebruik (absoluut, dus klopt het verkeerskundig? Alleen lichte
1	Opwettenseweg knippen, fietsstraat				
2	Opwettenseweg knippen, fietsstraat, verdeling van de wijk				
8	Spitsafsluiting Opwettenseweg				
9	Opwettenseweg alleen voor doorgaand autoverkeer				
10	Opwettenseweg alleen voor autoverkeer uit Nuenen West				
3	Opwettenseweg open voor alle verkeer				
4	Nieuwe zuidelijke ontsluiting en noordelijke fietsroute				
5	Nieuwe zuidelijke en noordelijke ontsluiting en noordelijke fietsroute				
6	Opwettenseweg knippen, nieuwe noordelijke ontsluiting				
7	Opwettenseweg deels knippen, nieuwe zuidelijke ontsluiting				

		Geldropsedijk (tussen Opwettenseweg en Meijerijlaan)			
		Veiligheid			
		menging auto-fiets	intensiteit toe-of afname (tov ontwerp BP herijking)		Grenswaarden intensiteit (Absoluut, alleen lichte kleuren)
1	Opwettenseweg knippen, fietsstraat	nvt			
2	Opwettenseweg knippen, fietsstraat, verdeling van de wijk	nvt			
8	Spitsafsluiting Opwettenseweg	nvt			
9	Opwettenseweg alleen voor doorgaand autoverkeer	nvt			
10	Opwettenseweg alleen voor autoverkeer uit Nuenen West	nvt			
3	Opwettenseweg open voor alle verkeer	nvt			
4	Nieuwe zuidelijke ontsluiting en noordelijke fietsroute	nvt			
5	Nieuwe zuidelijke en noordelijke ontsluiting en noordelijke fietsroute	nvt			
6	Opwettenseweg knippen, nieuwe noordelijke ontsluiting	nvt			
7	Opwettenseweg deels knippen, nieuwe zuidelijke ontsluiting	nvt			

		Woongebieden		Opwettenseweg - Laan door de Panakkers (naar school icm fiets)
		Kans op doorgaand verkeer		Veiligheid
		Nuene West (tov BP ontwerp herijking)	Nuene Zuid (tov ontwerp BP herijking)	oversteekbaarheid (absoluut, alleen lichte kleuren)
1	Opwettenseweg knippen, fietsstraat			
2	Opwettenseweg knippen, fietsstraat, verdeling van de wijk			
8	Spitsafsluiting Opwettenseweg			
9	Opwettenseweg alleen voor doorgaand autoverkeer			
10	Opwettenseweg alleen voor autoverkeer uit Nuene West			
3	Opwettenseweg open voor alle verkeer			
4	Nieuwe zuidelijke ontsluiting en noordelijke fietsroute			
5	Nieuwe zuidelijke en noordelijke ontsluiting en noordelijke fietsroute			
6	Opwettenseweg knippen, nieuwe noordelijke ontsluiting			
7	Opwettenseweg deels knippen, nieuwe zuidelijke ontsluiting			

Voor het onderdeel **Opwettenseweg** zijn er twee oplossingsrichtingen die op geen enkel onderdeel slechter scoren dan de huidige situatie en het ontwerp bestemmingsplan herijking.

- Opwettenseweg knippen, fietsstraat, verdeling van de wijk
- Opwettenseweg deels knippen, nieuwe zuidelijke ontsluiting

De intensiteitstoename ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan herijking geeft wellicht een zware weging aan de beoordeling. Daarom is het van belang om te analyseren in hoeverre een eventuele toename van de verkeersintensiteit ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan herijking ook daadwerkelijk een probleem oplevert. Daarvoor is het van belang om te beoordelen in hoeverre vormgeving, functie en gebruik in balans zijn. Voor een viertal voorstellen is dit niet in balans, waardoor deze op dit onderdeel negatief scoren:

- Opwettenseweg alleen voor doorgaand autoverkeer
- Opwettenseweg open voor alle verkeer
- Nieuwe zuidelijke ontsluiting en noordelijke fietsroute
- Nieuwe zuidelijke en noordelijke ontsluiting en noordelijke fietsroute

Voor een drietal oplossingsrichtingen is het onduidelijk (op basis van de beschikbare informatie/zonder verkeersmodel) niet in te schatten in hoeverre vormgeving, functie en gebruik in balans zijn. Deze voorstellen kunnen nader worden onderzocht:

- Spitsafsluiting Opwettenseweg
- Opwettenseweg alleen voor autoverkeer Nuene West
- Opwettenseweg knippen, nieuwe noordelijke ontsluiting.

Voor het onderdeel **Geldropsedijk** is de verkeerskundige beoordeling eenvoudiger. In alle voorstellen blijft de hoeveelheid verkeer binnen de grenswaarde van een gebiedsontsluitingsweg.

Ten opzichte van de huidige situatie zal de intensiteit waarschijnlijk in alle voorstellen toenemen. Een nieuwe woonwijk genereert verkeer en de autonome groei van het autoverkeer komt daar bij. Een aantal voorstellen zal minder verkeer ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan herijking op de Geldropsedijk laten zien:

- Spitsafsluiting Opwettenseweg
- Opwettenseweg open voor alle verkeer
- Nieuwe zuidelijke ontsluiting en noordelijke fietsroute
- Nieuwe zuidelijke en noordelijke ontsluiting en noordelijke fietsroute
- Opwettenseweg deels knippen, nieuwe zuidelijke ontsluiting

Een voorstel zal meer verkeer ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan herijking op de Geldropsedijk laten zien:

- Opwettenseweg knippen, fietsstraat, verdeling van de wijk

Voor een drietal oplossingsrichtingen is het onduidelijk (op basis van de beschikbare informatie/zonder verkeersmodel niet in te schatten) in er een toe of afname van de intensiteit zal zijn. Deze voorstellen kunnen nader worden onderzocht:

- Opwettenseweg alleen voor doorgaand autoverkeer
- Opwettenseweg alleen voor autoverkeer Nuenen West
- Opwettenseweg knippen, nieuwe noordelijke ontsluiting.

Maar in feite is het verkeerskundig gezien niet interessant. Immers, alle voorstellen blijven binnen de grenswaarden.

In het kader van geluid kan wellicht wel onderscheid gemaakt worden.

Voor het onderdeel **woongebied Nuenen West** scoort één voorstel gelijk of beter dan het bestemmingsplan ontwerp herijking en tevens positief ten opzichte van de oversteekbaarheid van de kwetsbare locatie (Opwettenseweg-Laan door de Panakkers):

- Opwettenseweg knippen, fietsstraat, verdeling van de wijk

Van één voorstel dat goed scoort ten aanzien van de beperkte hoeveelheid doorgaand verkeer is niet goed in te schatten hoe het staat met de oversteekbaarheid. Ten aanzien van het onderdeel woongebied Nuenen West is het wellicht interessant deze nader te onderzoeken:

- Opwettenseweg alleen voor autoverkeer Nuenen West

De hoeveelheid doorgaand verkeer ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan herijking neemt in de andere oplossingsrichtingen wellicht toe. Een grote toename geeft problemen, maar leidt een kleine toename ook tot problemen? Daarom is het van belang om te analyseren in hoeverre de voorstellen met een eventuele kleine toename van doorgaand verkeer ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan herijking andere problemen opleveren. Daarom is ook de oversteekbaarheid ten aanzien van de kwetsbare locatie (Opwettenseweg-Laan door de Panakkers) voor deze voorstellen apart in beeld gebracht, waardoor deze voorstellen wellicht toch tot haalbare oplossingsrichtingen leiden.

Eén voorstel waar een iets grotere hoeveelheid doorgaand verkeer wordt verwacht dan in het ontwerp bestemmingsplan herijking, scoort goed ten aanzien van de oversteek. Ten aanzien van het onderdeel woongebied Nuenen West is het wellicht interessant deze nader te onderzoeken:

- Spitsafsluiting Opwettenseweg

Voor een viertal voorstellen is de oversteek niet veilig, waardoor deze op dit onderdeel negatief scoren:

- Opwettenseweg alleen voor doorgaand autoverkeer
- Opwettenseweg open voor alle verkeer
- Nieuwe zuidelijke ontsluiting en noordelijke fietsroute
- Opwettenseweg knippen, nieuwe noordelijke ontsluiting.

Van een tweetal oplossingsrichtingen is het onduidelijk (op basis van de beschikbare informatie/zonder verkeersmodel niet in te schatten) hoe deze op oversteekbaarheid scoort. Ten aanzien van het onderdeel woongebied Nuenen West is het wellicht interessant deze nader te onderzoeken:

- Opwettenseweg alleen voor autoverkeer Nuenen West
- Opwettenseweg deels knippen, nieuwe zuidelijke ontsluiting

Resume verkeer

De volgende voorstellen scoren op zowel Opwettenseweg als woongebied Nuenen West onvoldoende:

- Opwettenseweg alleen voor doorgaand autoverkeer
- Opwettenseweg open voor alle verkeer
- Nieuwe zuidelijke ontsluiting en noordelijke fietsroute

De volgende voorstellen scoren op een van beide onderdelen Opwettenseweg of woongebied Nuenen West onvoldoende:

- Opwettenseweg knippen, nieuwe noordelijke ontsluiting.
- Nieuwe zuidelijke en noordelijke ontsluiting en noordelijke fietsroute

Het volgende voorstel is verkeerskundig interessant:

- Opwettenseweg knippen, fietsstraat, verdeling van de wijk

De volgende voorstellen zijn nader onderzoek waard:

- Spitsafsluiting Opwettenseweg
- Opwettenseweg alleen voor autoverkeer Nuenen West
- Opwettenseweg deels knippen, nieuwe zuidelijke ontsluiting

Relatie “mobiliteitsbeleid” (bovenplans)

De onderzoeken en de dialoog zijn ingezet voor een optimale ontsluitingsstructuur gericht op het bestemmingsplan Nuenen West. Raad en dialoogdeelnemers blijken dit liever ruim te zien dan het huidige bestemmingsplangebied. Die wens is begrijpelijk en kan een vervolg krijgen. In de FAQ's, commissienotitie etc. is echter steeds duidelijk gemaakt dat en waarom dialoog en quick-scan zich niet lenen om gerichte uitspraken te doen over bijvoorbeeld het aanleggen van een nieuwe extra ontsluiting op de A270. Hiervoor zou stedenbouwkundig, landschappelijk, beleidsmatig (toets Interen Omgevingsvisie provincie) én verkeerskundig onderzoek nodig zijn, inclusief afstemming met regionale beleidsontwikkelingen en provinciaal wegbeheer. In deze quick-scan konden die ingrepen zeker niet “beoordeeld” worden. We kunnen in vervolgonderzoek best kijken naar het (voor Nuenen West) bovenplanse deel. De mobiliteitsvisie 2017 laat bewust drie opties open. Omwille van provinciaal beleid is een nieuwe aansluiting overigens alleen te bestuderen in vergelijking met bestaande aansluitingen. Er zijn talloze subvarianten denkbaar. Verkeerskundig onderzoek naar locatie en vormgeving van een ssnsluiting kan plaatsvinden in de studie leefbaarheid en bereikbaarheid Bundelroutes. De provincie zit hier voor het eerst constructief bij aan tafel, zodat er zich nu een kans aandient om te spreken over (status, snelheidsregime en inrichting van) de A270 Concrete uitspraken en gezamenlijke besluiten zijn niet snel bekend. (Dus het bestemmingsplan is er nog niet mee geholpen.) De studie kan wel oplossingen voor de korte of middellange termijn (2030) opleveren. Als er uit de dialoog toch interessante bovenplanse oplossingsrichtingen naar voren komen zullen deze in de studie Leefbaarheid betrokken kunnen worden. Ook in dat traject zullen belanghebbenden meegenomen worden.

4.4 Planning

Bij het aspect planning wordt gescoord in hoeverre er door de oplossingsrichting vertraging wordt veroorzaakt in de woningbouwproductie de planning van het bestemmingsplan t.o.v. de afspraken in de SOK. Tevens wordt toegelicht waar die vertraging door veroorzaakt wordt. Er wordt een inschatting gemaakt hoever de vertraging kan oplopen.

		<i>Planning</i>	<i>Oorzaak</i>
1	Opwettenseweg knippen, fietsstraat		Conform SOK Basissituatie voor het vergelijk
2	Opwettenseweg knippen, fietsstraat, verdeling van de wijk		Past binnen de afspraken van de SOK
3	Opwettenseweg open voor alle verkeer		* Wijkt af van afspraken op de volgende punten (waarvoor nieuwe onderhandelingen): Slechter leefklimaat binnen het plangebied, afname uitgeefbaar gebied, hogere aanleg kosten. * Loopt door NNB, besluit provincie * Over Eindhovens grondgebied, bevoegdheid gemeente Eindhoven
4	Nieuwe zuidelijke ontsluiting en noordelijke fietsroute		* Wijkt af van afspraken op de volgende punten (waarvoor nieuwe onderhandelingen): Afname uitgeefbaar gebied, hogere aanleg kosten. * Loopt door NNB, besluit provincie * Over Eindhovens grondgebied, bevoegdheid gemeente Eindhoven

5	Nieuwe zuidelijke en noordelijke ontsluiting en noordelijke fietsroute		* Wijkt af van afspraken op de volgende punten (waarvoor nieuwe onderhandelingen): Afname uitgeefbaar gebied, hogere aanleg kosten. * Loopt door NNB, besluit provincie * Over Eindhovens grondgebied, bevoegdheid gemeente Eindhoven
6	Opwettenseweg knippen, nieuwe noordelijke ontsluiting		* Wijkt af van afspraken op de volgende punten (waarvoor nieuwe onderhandelingen): Hogere aanleg kosten. * Loopt door NNB, besluit provincie
7	Opwettenseweg deels knippen, nieuwe zuidelijke ontsluiting		* Wijkt af van afspraken op de volgende punten (waarvoor nieuwe onderhandelingen): Afname uitgeefbaar gebied, hogere aanleg kosten. * Loopt door NNB, besluit provincie * Over Eindhovens grondgebied, bevoegdheid gemeente Eindhoven
8	Spitsafsluiting Opwettenseweg		* Wijkt af van afspraken op de volgende punten (waarvoor nieuwe onderhandelingen): Slechter leefklimaat binnen het plangebied
9	Opwettenseweg alleen voor doorgaand autoverkeer		* Wijkt af van afspraken op de volgende punten (waarvoor nieuwe onderhandelingen): Slechter leefklimaat binnen het plangebied
10	Opwettenseweg alleen voor autoverkeer uit Nuenen West		* Wijkt af van afspraken op de volgende punten (waarvoor nieuwe onderhandelingen): Slechter leefklimaat binnen het plangebied

4.5 Financieel

De financiële consequenties zijn op globaal niveau gescoord om per oplossingsrichting een indicatie te geven van hoe de extra kosten van de aanleg zich tot elkaar verhouden. De financiële score is opgebouwd uit de onderdelen die ook in de commissienotitie gehanteerd zijn:

- kosten voor aanleg van de fietspaden of autoroutes;
- vermindering van het uitgeefbaar gebied als gevolg van de nieuwe fiets- en autoroutes die door het plangebied Nuenen West gaan.
- aankoop van gronden buiten het plangebied om de routes te kunnen realiseren.

Er is geen berekening uitgevoerd, zoals bij de commissienotitie wel is gedaan. Er is gekeken in hoeverre de voorgestelde routes over bestaande wegen gaan, of het wegprofiel hier voldoende breedte is of dat aanpassingennodig zijn en in hoeverre nieuwe wegen of fietspaden aangelegd moeten worden. Naar mate de veranderingen groter zijn ten opzichte van de bestaande plannen en afspraken is de financiële consequentie groter, daarbij speelt ook de lengte van de voorgestelde route een rol.

		<i>Financieel</i>	<i>Oorzaak</i>
1	Opwettenseweg knippen, fietsstraat		Basissituatie voor vergelijking
2	Opwettenseweg knippen, fietsstraat, verdeling van de wijk		Geen/beperkte wijziging
3	Opwettenseweg open voor alle verkeer		* Fietspad door uitgeefbaar gebied * Aankoop gronden buiten het plangebied
4	Nieuwe zuidelijke ontsluiting en noordelijke fietsroute		* Autoroute door uitgeefbaar gebied, deels verbreding bestaande wegen en deels nieuw. * Fietspad langs bestaande wegen, verbreding voor losliggend fietspad. * Voor auto en fietsroute is aankoop gronden buiten het plangebied nodig.
5	Nieuwe zuidelijke en noordelijke ontsluiting en noordelijke fietsroute		* Autoroute door uitgeefbaar gebied, deels verbreding bestaande wegen en deels nieuw. * Fietspad langs bestaande wegen, verbreding voor losliggend fietspad. * Voor auto en fietsroute is aankoop gronden buiten het plangebied nodig.
6	Opwettenseweg knippen, nieuwe noordelijke ontsluiting		* Autoroute door uitgeefbaar gebied, niet over bestaande structuur, op 2 locaties. * Voor een klein deel is aankoop van gronden buiten het plangebied nodig.
7	Opwettenseweg deels knippen, nieuwe zuidelijke ontsluiting		* Autoroute door uitgeefbaar gebied, deels verbreding bestaande wegen en deels nieuw. * Aankoop gronden buiten het plangebied is nodig.
8	Spitsafsluiting Opwettenseweg		Geen/beperkte wijziging
9	Opwettenseweg alleen voor doorgaand autoverkeer		Geen/beperkte wijziging
10	Opwettenseweg alleen voor autoverkeer uit Nuenen West		Geen/beperkte wijziging

Financiële consequenties vertraging

Naast de kosten voor de aanleg van de fietspaden en autoroutes zijn er ook financiële consequenties als gevolg van de vertraging van de planvorming. Doordat de vaststelling van het bestemmingsplan is vertraagd kan nog maar een beperkt aantal woningen (40-80 stuks) gebouwd worden op basis van het huidige bestemmingsplan. Het negatieve effect op de grondexploitatie van de vertraging van de vaststelling van het bestemmingsplan met één jaar bedraagt afgerond € 160.000,-, zie voor de toelichting de commissienotitie. Daarnaast heeft vertraging van de vaststelling van het bestemmingsplan een grote invloed op de risico's behorende bij de grondexploitatie.

5. Bijlagen

1. Commissienotitie *Ontsluiting Nuenen West (2)*
 - [Commissienotitie](#)
 - [Bijlage 1](#)
 - [Bijlage 2](#)
 - [Bijlage 3](#)
 - [Bijlage 4](#)
 - [Bijlage 5](#)
 - [Bijlage 6](#)
2. Inbreng Nuenen Zuid
 - [Spreekrecht](#)
 - [Auto 1](#)
 - [Auto 2](#)
 - [Auto 3](#)
 - [Auto 4](#)
 - [Auto 5](#)
 - [Fiets 1](#)
 - [Fiets 2](#)
3. Inbreng Opwettenseweg Veilig
 - [Spreekrecht](#)
 - [Spreekrecht + oplossingsrichting](#)
 - [Spreekrecht](#)
 - [Artikel](#)
 - [Spreekrecht](#)
4. Inbreng Fietsersbond
 - [visie fietsersbond](#)
5. Oplossingsrichtingen gescoord in Quicksan
 - [Zie bijlage bij mail](#)