

## Stroomschema ruimtelijke ordening/ bestemmingsplantoets IOV (cq. Nuenen West)

### **Nee tenzij = goede ruimtelijke ordening**

Altijd is het streven om besluiten te baseren op goede ruimtelijke ordening. Dat wil zeggen rekening te houden met zuinig ruimtegebruik (bundeling van functies), kwaliteitsverbetering van de omgeving. Dit betekent naast onderzoek naar een goede leefbaarheid en kwaliteit voor huidige en toekomstige woongebieden het aantonen nut en noodzaak van de ingreep. De provincie kan zienswijzen indienen bij de vaststelling van bestemmingsplan en zal dat doen bij strijdigheid met het ruimtelijke beleid: de toets aan de Interim-Omgevingsverordening (IOV), voorheen o.a. Verordening Ruimte. Als gemeente kunnen en moeten we dit vooraf dus toetsen, want het is een gemeenteraad niet toegestaan een bestemmingsplan vast te stellen dat in strijd is met deze IOV. Daar bovenop stelt de provincie verregaande eisen aan de realisatie van het Dommelpark naar aanleiding van het aanpassen van de contour (van de groenblauwe mantel) bij de herijking Nuenen West.

